Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОР) КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 июля 2016 г. N 468

О МЕРАХ

ПО РЕАЛИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ЗАКОНОВ

ОТ 21 ИЮЛЯ 2005 ГОДА N 115-ФЗ "О КОНЦЕССИОННЫХ

СОГЛАШЕНИЯХ", ОТ 13 ИЮЛЯ 2015 ГОДА N 224-ФЗ "О

ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ, МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ

ПАРТНЕРСТВЕ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В

ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И

ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ

ПРАВОВЫЕ АКТЫ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C470612783708919A6F0C16EED96F74F78DC27A4DF106B7D5DBDFEAC348F66BF139DFBE1BF76E1401FFD5543E70B821594D97F8B64aBI) главы администрации (губернатора) Краснодарского края  от 31.01.2019 N 40) |

В соответствии с Федеральными законами от 21 июля 2005 года [N 115-ФЗ](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C4707F2A951CD613A2FA9B6AED96F819228D21F380406D280FFDA0F576CA75BE1483F9E1B667a4I) "О концессионных соглашениях", от 13 июля 2015 года [N 224-ФЗ](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C4707F2A951CD613A2FB9C65E893F819228D21F380406D280FFDA0F576CA75BE1483F9E1B667a4I) "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" постановляю:

1. Определить, что:

1) уполномоченными органами от имени Краснодарского края при заключении концессионных соглашений, включая рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, в целях решения отраслевых задач являются соответствующие отраслевые органы исполнительной власти Краснодарского края, на которые возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления) (далее - краевые отраслевые органы исполнительной власти), за исключением случаев, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C4707F2A951CD613A2FA9B6AED96F819228D21F380406D280FFDA0F576CA75BE1483F9E1B667a4I) от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", когда объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, концедентом по которому выступает муниципальное образование Краснодарского края, третьей стороной является Краснодарский край, от имени которого выступает глава администрации (губернатор) Краснодарского края;

(пп. 1 в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C470612783708919A6F0C16EED96F74F78DC27A4DF106B7D5DBDFEAC348F66BF139DFBE1BF76E1401FFD5543E70B821594D97F8B64aBI) главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31.01.2019 N 40)

2) от имени Краснодарского края функции публичного партнера по разработке проекта государственно-частного партнерства, рассмотрению предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, заключению, прекращению соглашения о государственно-частном партнерстве и контролю за его исполнением, а также иные функции публичного партнера, предусмотренные Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C4707F2A951CD613A2FB9C65E893F819228D21F380406D280FFDA0F576CA75BE1483F9E1B667a4I) от 13 июля 2015 года N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", осуществляют краевые отраслевые органы исполнительной власти.

Отдельные права и обязанности публичного партнера, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации, могут осуществляться органами и (или) юридическими лицами, указанными в [части 2 статьи 5](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C4707F2A951CD613A2FB9C65E893F819228D21F380406D281DFDF8F977CB6BBA1396AFB0F328B8105AB65845F817821368a3I) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", определенными в решении высшего исполнительного органа государственной власти Краснодарского края о реализации проекта государственно-частного партнерства.

Краевой отраслевой орган исполнительной власти осуществляет подготовку проекта решения высшего исполнительного органа государственной власти Краснодарского края о реализации проекта государственно-частного партнерства, предусмотренного [статьей 10](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C4707F2A951CD613A2FB9C65E893F819228D21F380406D281DFDF8F977CB6ABB1296AFB0F328B8105AB65845F817821368a3I) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

3) органом исполнительной власти Краснодарского края по осуществлению полномочий, предусмотренных [частью 2 статьи 17](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C4707F2A951CD613A2FB9C65E893F819228D21F380406D281DFDF8F977CB68BE1196AFB0F328B8105AB65845F817821368a3I) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", а также по осуществлению в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края, межведомственной координации деятельности органов исполнительной власти Краснодарского края при разработке проекта государственно-частного партнерства, рассмотрении предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, принятии решения о реализации проекта государственно-частного партнерства является департамент инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края.

2. Утвердить [Порядок](#P51) формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Внести в [пункт 1](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C470612783708919A6F0C16EED95FA4979DD27A4DF106B7D5DBDFEAC348F66BF139DFBE1B276E1401FFD5543E70B821594D97F8B64aBI) постановления главы администрации Краснодарского края от 18 июня 2001 года N 517 "О делегировании полномочий администрации Краснодарского края по управлению и распоряжению объектами государственной собственности Краснодарского края" изменение, исключив [абзац двадцатый](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C470612783708919A6F0C16EED95FA4979DD27A4DF106B7D5DBDFEAC348F66BF139DFAE7B676E1401FFD5543E70B821594D97F8B64aBI).

4. Департаменту инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края (Швец) в двухмесячный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить внесение соответствующих изменений в [постановление](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C470612783708919A6F0C16EED96F14F7ADC27A4DF106B7D5DBDFEAC268F3EB3129CE5E1B063B7115A6Aa1I) главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 18 ноября 2015 года N 1044 "О департаменте инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края".

5. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Пригода) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и направление на официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)

Краснодарского края

В.И.КОНДРАТЬЕВ

Приложение

Утвержден

постановлением

главы администрации (губернатора)

Краснодарского края

от 1 июля 2016 г. N 468

ПОРЯДОК

ФОРМИРОВАНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ

ПЕРЕЧНЯ ОБЪЕКТОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ

ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок формирования и утверждения перечня объектов, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Краснодарскому краю, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее - Перечень), в соответствии с [частью 3 статьи 4](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C4707F2A951CD613A2FA9B6AED96F819228D21F380406D281DFDF8F97ECD60EA42D9AEECB67CAB115CB65A42E761aCI) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

2. Формирование Перечня осуществляется департаментом инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края (далее - департамент) ежегодно, до 1 февраля текущего календарного года, на основании предложений, представляемых органами исполнительной власти Краснодарского края, осуществляющими координацию и регулирование деятельности в соответствующей отрасли экономики (сфере управления) в зависимости от объекта концессионного соглашения (далее - отраслевой орган исполнительной власти Краснодарского края), в отношении которого планируется заключение концессионного соглашения.

3. Для формирования Перечня отраслевые органы исполнительной власти Краснодарского края ежегодно, до 1 ноября года, предшествующего году утверждения Перечня, представляют в департамент предложения, содержащие:

1) [сведения](#P89) об объектах, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, согласно приложению N 1 к настоящему Порядку;

2) копии свидетельств о государственной регистрации права государственной собственности Краснодарского края на объекты, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, или иных правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов (при наличии);

3) копии свидетельств о государственной регистрации права государственной собственности Краснодарского края на земельные участки, на которых размещаются или будут размещаться объекты, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений;

4) [акт](#P133) обследования объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку с приложением фотоматериалов.

4. В случае представления предложений по включению в Перечень объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем отраслевые органы исполнительной власти Краснодарского края представляют в департамент сведения о порядке получения копии подготовленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения отчета о техническом обследовании имущества, предлагаемого к включению в Перечень (далее - копия отчета о техническом обследовании имущества).

5. Департамент рассматривает документы отраслевых органов исполнительной власти Краснодарского края, представленные в соответствии с [пунктами 3](#P58), [4](#P63) настоящего Порядка, и формирует Перечень, за исключением случаев, указанных в [пункте 6](#P65) настоящего Порядка.

6. Объекты не включаются департаментом в Перечень в случаях, если:

1) объект не относится к объектам, указанным в [статье 4](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C4707F2A951CD613A2FA9B6AED96F819228D21F380406D281DFDF8F977CB6BBD1196AFB0F328B8105AB65845F817821368a3I) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях";

2) отраслевыми органами исполнительной власти Краснодарского края не представлены или представлены не в полном объеме документы, указанные в [пунктах 3](#P58), [4](#P63) настоящего Порядка.

7. Перечень носит информационный характер. Отсутствие в Перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой заключения концессионного соглашения согласно [части 4.1 статьи 37](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C4707F2A951CD613A2FA9B6AED96F819228D21F380406D281DFDF8F97EC260EA42D9AEECB67CAB115CB65A42E761aCI) Федерального закона от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

8. Перечень утверждается приказом департамента ежегодно, до 1 февраля.

9. Приказ департамента и сведения о порядке получения копии отчета о техническом обследовании имущества (при наличии в Перечне объектов, указанных в [пункте 4](#P63) настоящего Порядка) в течение 3 рабочих дней со дня принятия приказа подлежат размещению департаментом на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также направляются в департамент информационной политики Краснодарского края для размещения на официальном сайте администрации Краснодарского края.

Руководитель департамента

инвестиций и развития малого и

среднего предпринимательства

Краснодарского края

В.А.ШВЕЦ

Приложение N 1

к Порядку

формирования и утверждения

перечня объектов, в отношении

которых планируется заключение

концессионных соглашений

СВЕДЕНИЯ

ОБ ОБЪЕКТАХ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ

ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта, адрес объекта | Сведения о земельном участке (кадастровый номер, площадь, кв. м) | Планируемая сфера применения объекта | Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция) | Количественные и качественные характеристики объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. |  |  |  |  |  |

Руководитель органа исполнительной

власти Краснодарского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Руководитель департамента

инвестиций и развития малого и

среднего предпринимательства

Краснодарского края

В.А.ШВЕЦ

Приложение N 2

к Порядку

формирования и утверждения

перечня объектов, в отношении

которых планируется заключение

концессионных соглашений

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

ОБЪЕКТОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ

ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о земельном участке | |
| Кадастровый номер |  |
| Площадь |  |
| Место нахождения |  |
| Категория земель |  |
| Вид разрешенного использования |  |
| Правообладатель |  |
| Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы |  |
| Фактическое использование, состояние использования на момент обследования |  |
| Дополнительные сведения |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения об объектах недвижимости (при наличии) | |
| Вид объекта недвижимости |  |
| Функциональное назначение |  |
| Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и другое) |  |
| Правообладатель |  |
| Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы |  |
| Фактическое использование, состояние использования на момент обследования |  |
| Дополнительные сведения |  |

Руководитель органа исполнительной

власти Краснодарского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Руководитель департамента

инвестиций и развития малого и

среднего предпринимательства

Краснодарского края

В.А.ШВЕЦ